

ORIGINALE

ISTITUTO TESTASECCA
VIALE DELLA REGIONE N°1
CALTANISSETTA

N° 24 del registro delle deliberazioni

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Seduta del 31.05.2018

Oggetto: rescissione contratto di affitto con Soc. Cooperativa "Montesolidale onlus", per minori stranieri non accompagnati.

<p>L'anno DUEMILADICIOTTO Addì TRENTUNO Del Mese di MAGGIO Alle ore 17,00 nella sala della Presidenza di seguito a regolare convocazione si è riunito il Consiglio di Amministrazione</p> <p>Sono presenti i Signori:</p> <table><tr><td>PROF. ALBERTO MAIRA</td><td>PRESIDENTE</td><td>SI</td><td>NO</td></tr><tr><td>ARCH. LUIGI M. GATTUSO</td><td>"</td><td>SI</td><td>NO</td></tr><tr><td>SAC. ANGELO GALLO</td><td>"</td><td>SI</td><td>NO</td></tr><tr><td>SAC. VICENTE GENOVA</td><td>"</td><td>SI</td><td>NO</td></tr></table> <p>Assume la Presidenza il Prof. Alberto Maira Assiste il Segretario Raimondo Fasciana</p> <p>Il Presidente constatato il numero degli intervenuti per la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.</p> <p>Si passa quindi alla trattazione del punto cinque dell'ordine del giorno di cui all'oggetto: rescissione contratto di affitto con Soc. Cooperativa "Montesolidale onlus", per minori stranieri non accompagnati".</p>	PROF. ALBERTO MAIRA	PRESIDENTE	SI	NO	ARCH. LUIGI M. GATTUSO	"	SI	NO	SAC. ANGELO GALLO	"	SI	NO	SAC. VICENTE GENOVA	"	SI	NO	<p>SITUAZIONE PATRIMONIALE</p> <table><tr><td>Dell'art.</td><td>bilancio 2018</td></tr><tr><td>Somma stanziata</td><td>E.</td></tr><tr><td>Var. storni</td><td>E. 0</td></tr><tr><td>Prev. Definitivo</td><td>E.</td></tr><tr><td>Imp. Precedente</td><td>E.</td></tr><tr><td>Imp. Pres. Atto.</td><td>E.</td></tr><tr><td>Riman. Dispon.</td><td>E.</td></tr><tr><td>Imp.n°</td><td>DATA</td></tr><tr><td>Imp. n°</td><td>DATA</td></tr></table> <p>Visto di regolarità contabile e di copertura finanziaria</p> <p>II RAGIONIERE</p> <p>Trasmessa all'Ass.to Reg. Con nota n° _____ del _____ Per _____ Divenuta esecutiva il _____ Per _____</p> <p><u>IL SEGRETARIO</u></p>	Dell'art.	bilancio 2018	Somma stanziata	E.	Var. storni	E. 0	Prev. Definitivo	E.	Imp. Precedente	E.	Imp. Pres. Atto.	E.	Riman. Dispon.	E.	Imp.n°	DATA	Imp. n°	DATA
PROF. ALBERTO MAIRA	PRESIDENTE	SI	NO																																
ARCH. LUIGI M. GATTUSO	"	SI	NO																																
SAC. ANGELO GALLO	"	SI	NO																																
SAC. VICENTE GENOVA	"	SI	NO																																
Dell'art.	bilancio 2018																																		
Somma stanziata	E.																																		
Var. storni	E. 0																																		
Prev. Definitivo	E.																																		
Imp. Precedente	E.																																		
Imp. Pres. Atto.	E.																																		
Riman. Dispon.	E.																																		
Imp.n°	DATA																																		
Imp. n°	DATA																																		

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che con delibera n. 28 del 29.10.2016 con all'oggetto: "disponibilità locali alla Cooperativa Sociale "Montesolidale onlus" per accoglienza Minori stranieri non accompagnati. Autorizzazione al Presidente alla sottoscrizione dei relativi atti", sono stati concessi locali di questo Ente, siti al piano ammezzato con ingresso dalla via Piave, alla Cooperativa Montesolidale;

che a seguito della suddetta concessione dei locali è stato stipulato, con la cooperativa Montesolidale, regolare contratto di locazione per anni cinque;

Vista la nota fatta pervenire dalla Cooperativa Sociale Montesolidale, assunta al nostro protocollo n. 225 del 28 maggio 2018, con la quale comunica la chiusura della struttura per minori non accompagnati, sita in via Piave n. 1, per mancanza di minori, dall'1.03.2018;

Considerato quanto sopra, e tenuto conto del punto quattro del contratto registrato in data 9 novembre 2016 che così recita: **4)** La locazione ha la durata di anni 5 (cinque), prorogabili, con inizio dal 01.11.2016 e termine al 31.10.2021. La parte conduttrice, stante la particolare utilizzazione dei locali, ha la facoltà di recedere anticipatamente dal contratto, con preavviso di mesi 6 (sei), da formularsi mediante comunicazione scritta con lettera raccomandata, senza che la parte locatrice avrà nulla a che pretendere se non i canoni di locazione maturati, in caso di cessazione dell'accoglienza immigratiomissis";

Ritenuto, di accogliere la richiesta della Cooperativa Sociale Montesolidale, provvedere alla rescissione del suddetto contratto;

Vista la vigente legislazione in materia di II.PP.A.B.;

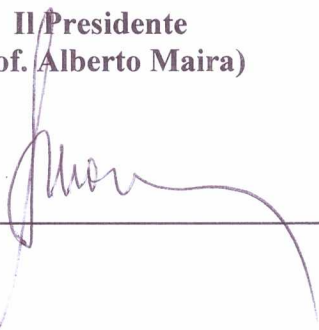
all'unanimità dei voti espressi in forma palese;

D E L I B E R A

1. Prendere atto della richiesta avanzata dalla Cooperativa Sociale Montesolidale con la quale comunica la chiusura della struttura per minori non accompagnati, sita in via Piave n. 1, per mancanza di minori, dall'1.03.2018;
2. Provvedere alla rescissione del contratto di locazione n. 3208 SERIE 3T, secondo le modalità di legge, stipulato con la Cooperativa Sociale Montesolidale.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto per come segue:

Il Presidente
(Prof. Alberto Maira)



Il Segretario
(Raimondo Fasciana)

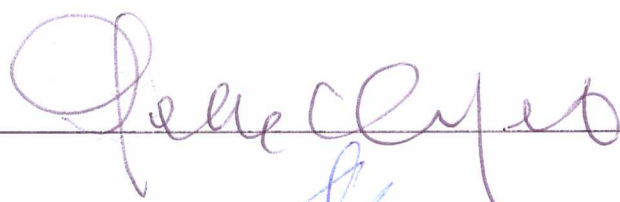


I Consiglieri

Sac. Vicente Genova



Sac. Angelo Gallo



Arch. Luigi M. Gattuso