



Istituto Testasecca

Viale della Regione n. 1 - 93100 CALTANISSETTA

codice fiscale: 80001310855

Email: testasecca_cl@tiscali.it PEC: istitutotestasecca@pec.it Tel/Fax: 0934.591845

DELIBERAZIONE

DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 26 del 28.12.2020

OGGETTO: Presa atto del preliminare di affitto al R.T.I. Associazione DON BOSCO 2000 e ETNOS.

L'anno **duemilaventi addì ventotto del mese di dicembre** alle ore 15:30, in Caltanissetta nella sala della presidenza del Palazzo Testasecca, in seguito a convocazione nei modi previsti dallo Statuto, si è riunito il Consiglio di Amministrazione per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno.

Dei Signori componenti il Consiglio di Amministrazione di questo Istituto Testasecca – I.P.A.B. risultano presenti:

<i>Cognome e nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>P/A</i>
<i>Prof. Alberto MAIRA</i>	<i>Presidente</i>	<i>P</i>
<i>Arch. Luigi Maria GATTUSO</i>	<i>Consigliere</i>	<i>P</i>
<i>Sac. Antonino LOVETERE</i>	<i>Consigliere</i>	<i>P</i>
<i>Sac. Vicente GENOVA</i>	<i>Consigliere</i>	<i>P</i>

ne risultano presenti n° 4 e assenti n° Zero

Assume la presidenza il Prof. Alberto MAIRA in qualità di Presidente

Partecipa il Segretario dell'Istituto Testasecca – I.P.A.B dott. Giovanni VOLANTE

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita Consiglio di Amministrazione ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Oggetto: Presa atto del preliminare di affitto al R.T.I. Associazione DON BOSCO 2000 e ETNOS.

Il Presidente

Visto il Decreto Assessoriale n. 125/GAB Serv. 9/II.PP.A.B. emesso il 17.12.2020 con cui è stato ricostituito il Consiglio di Amministrazione dell'Istituto Testasecca per il quadriennio 2020-2024;

Premesso:

- Che il raggruppamento temporaneo di impresa tra l'Associazione DON BOSCO 2000, impresa sociale nella qualità di capogruppo, con sede in Largo San Giovanni n. 6 Piazza Armerina (EN) c.f. 91019030864 rappresentata legalmente da Agostino Sella nato il 02.07.1967 a Piazza Armerina e ETNOS in qualità di mandante, con sede legale in via Aretusa, 15 a Caltanissetta P.IVA 017355060855, legalmente rappresentata da Fabio Ruvolu nato a Caltanissetta il 21.06.1977, ha avanzato richiesta di disponibilità per l'utilizzo della struttura ai fini della gestione delle attività di accoglienza, integrazione e tutela rivolta ai beneficiari del progetto territoriale aderente al sistema SIPROIMI del Comune di Caltanissetta;
- Che la dichiarazione di disponibilità era urgente, in quanto la presentazione della domanda di partecipazione al bando era fissata per il 14 dicembre 2020;

Considerato che il sottoscritto, nella qualità di presidente facente funzioni ha firmato detta disponibilità sotto forma di contratto preliminare di locazione, stante le condizioni favorevoli per l'Istituto, sia dal punto di vista delle finalità statutarie che dell'entrate economiche;

Dato Atto che il preliminare riporta le seguenti condizioni: durata anni 2; canone mensile €. 1.250,00 oltre le spese di luce, gas, acqua e tassa smaltimento rifiuti; la destinazione esclusivamente ad uso civile abitazione per le persone che il raggruppamento ospiterà nella misura complessiva di n. 16 cittadini stranieri nell'ambito del progetto SIPOIMI per il Comune di Caltanissetta; le clausole previste dal codice civile e dalle leggi che regolano la materia;

Dato Atto, altresì, che il contratto è soggetto a condizione sospensiva e, precisamente: *“qualora al promittente conduttore venga affidata l'attuazione del progetto SIPROIMI per il Comune di Caltanissetta a seguito di svolgimento della idonea procedura di individuazione del soggetto attuatore; che il CdA venga rinnovato in tempo utile per la preventiva delibera di autorizzazione e, comunque, prima della stipula definitiva; In caso di mancata verifica delle condizioni di cui sopra, il presente contratto preliminare si intende inefficace, non produce alcun effetto e non legittima alcuna pretesa delle parti”*;

Viste le leggi regionali e nazionali che regolano le Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza;

Dato atto che assiste alla seduta il dott. Giovanni Volante, nella qualità di segretario dell'Istituto Testasecca, con la funzione di segretario verbalizzante ai sensi dell'art. 14 dello Statuto;

Ritenuto, pertanto, necessario prendere atto del preliminare sottoscritto dal presidente facente funzioni;

propone di deliberare

Approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della legge regionale n. 7/2019 e s.m.i., le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo.

Prendere atto del preliminare di locazione stipulato tra il Presidente di questo Istituto e il R.T.I. Associazione Don Bosco 2000 - Etnos, meglio generalizzate in premessa, e delle condizioni in esso contenute.

Il Presidente
F.to Prof. Alberto MAIRA

PARERI

Ai sensi dell'ex art. 10 del D.lgs. 04.05.2001, n. 207 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto;

Caltanissetta, 23.12.2020

Il Segretario
F.to Dott. Giovanni VOLANTE

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTA la superiore proposta di deliberazione;

RITENUTA la stessa meritevole di approvazione per le motivazioni di fatto e di diritto nella stessa riportata;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

Ad unanimità di voti palesi;

DELIBERA

Di approvare la suindicata proposta di deliberazione, facendone proprie le motivazioni ed il dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati.

Il Presidente
Prof. Alberto MAIRA

Il Segretario
Dott. Giovanni VOLANTE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto SEGRETARIO dell'Istituto Testasecca – I.P.A.B certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on-line per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____, ai sensi di legge.

Caltanissetta, li _____

Il SEGRETARIO
Giovanni VOLANTE

La presente copia è conforme all'originale

Caltanissetta, li _____

Il SEGRETARIO
Giovanni VOLANTE