Istituto Testasecca

Viale della Regione n. 1 - 93100 CALTANISSETTA
codice fiscale: 80001310855
Email: testasecca_cl@tiscali.it PEC: istitutotestasecca@pec.it Tel/Fax: 0934.591845

VERBALE del 28 ottobre 2023

PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE IN LOCAZIONE DI PORZIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETA' DELL'I.P.A.B. ISTITUTO TESTASECCA A CALTANISSETTA CON INGRESSO IN VIA PIAVE S.N.

Addì ventotto del mese di ottobre dell'anno duemilaventitre, alle ore 9:30 presso l'Ufficio di Segreteria dell'Istituto Testasecca in Caltanissetta, viale della Regione n. 1, i sottoscritti componenti la commissione:
prof. Alberto Maira – Presidente
dott. Giovanni Volante – componente
sac. Antonino Lovetere – componente segretario
si sono riuniti per l'apertura delle buste pervenute per l'avviso di cui in oggetto.

Premesso:
- che con Deliberazione del CdA n. 16 del 02.10.2023, è stato approvato l'avviso pubblico per la concessione in locazione di porzione di immobile di proprietà di questo Ente;
- che l'avviso di cui in oggetto, è stato pubblicato sulle news del sito istituzionale e sull'apposita sezione dell'Amministrazione trasparente, in data 02.10.2023 e con scadenza al 19.10.2023;
- che con Determinazione del Presidente n. 1 del 20.10.2023 è stata nominata la commissione di gara;

Considerato che l'avviso, nella parte "Modalità di partecipazione", prevede che "I concorrenti interessati a partecipare alla gara dovranno far pervenire … apposito plico sigillato con ceralacca o nastro adesivo controfirmato sui lembi di chiusura, contenente l'offerta e la documentazione richiesta pena esclusione dalla gara, entro il termine perentorio delle **ore 12:00 del 19.10.2023**.

Pertanto, la commissione verifica che sono pervenuti numero due buste con le caratteristiche di cui all'avviso. Le stesse vengono numerate progressivamente in funzione della data di arrivo e, precisamente:
Busta n. 1 – data 19.10.2023 ore 9:54 - **SODALITAS** Cooperativa Sociale con sede in Piazza Collegio n. 1 a Sambuca di Sicilia (AG) – pec sodalitas@arubapec.it – protocollata al n. 155 del 20.10.2023;

Busta n. 2 – data 19.10.2023 ore 11:45 – **GROTTE SOLIDALE** Soc. Coop. Sociale con sede in via Calogero Fanara n. 7 a Favara (AG) – protocollata al n. 156 del 20.10.2023;

Essendo pervenute entro i termini previsti dall'avviso, si procede all'apertura delle stesse, seguendo l'ordine di arrivo.
Quindi, si procede all'apertura della Busta n. 1 e viene constato che la stessa contiene la busta "A" e la busta "B", indi si apre la busta "A" contenente la domanda di partecipazione e le dichiarazioni, utilizzando i modelli predisposti da questo Ente, viene verificato il contenuto che risulta essere conforme a quanto previsto dall'Avviso.
Si passa all'apertura della busta n. 2 e viene constato che la stessa contiene la busta "A" e la busta "B", indi si apre la busta "A" contenente la domanda di partecipazione e le dichiarazioni, utilizzando

i modelli predisposti da questo Ente, viene verificato il contenuto che risulta essere conforme a quanto previsto dall'Avviso.
A questo punto, verificate le dichiarazioni, entrambi i partecipanti vengono ammessi, quindi si passa all'apertura della busta "B" – Offerta Economica, seguendo sempre l'ordine cronologico assegnato:
Busta n. 1 offerta €. 2.950,00 (Euro duemilanovecentocinquanta/00);
Busta n. 2 offerta €. 2.905,00 (Euro duemilanovecentocinque/00)

Pertanto, si proclama la seguente graduatoria:

n. 1 ditta **SODALITAS** Cooperativa Sociale con sede in Piazza Collegio n. 1 a Sambuca di Sicilia (AG) –pec sodalitas@arubapec.it prezzo offerto **€. 2.950,00**;

n. 2 ditta **GROTTE SOLIDALE** Soc. Coop. Sociale con sede in via Calogero Fanara n. 7 a Favara (AG) – prezzo offerto **€. 2.905,00**;

Così come previsto dall'Avviso, questa Amministrazione procederà ad effettuare i controlli sulle dichiarazioni prodotte, anche acquisendo la relativa documentazione, del primo in graduatoria e, qualora le operazioni di verifica non confermino la veridicità delle dichiarazioni rese, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione e alla proclamazione del concorrente che segue in graduatoria quale nuovo vincitore, previa verifica delle dichiarazioni rese.

Si da atto che la concessione del bene, diventerà definitiva con l'esito positivo delle suddette operazioni di verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario e, comunque, la stipula del contratto resta subordinata allo sgombero di parte dei locali, attualmente ancora occupati da una famiglia.

Il presente verbale verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi sul sito istituzionale dell'Ante nell'apposita sezione Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti – Avvisi, bandi ed inviti al seguente link: http://www.testasecca.it/2021/04/28/avvisi-bandi-ed-inviti/
Alle ore 10:30 il presente verbale viene chiuso, letto e sottoscritto

F.to prof. Alberto Maira – Presidente

F.to dott. Giovanni Volante – componente

F.to sac. Antonino Lovetere – componente segretario