

**SCHEMA DI CONVENZIONE  
PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO**

L'anno duemilaventidue, addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, in Caltanissetta, presso l'Istituto Testasecca

TRA

L'Istituto Testasecca codice fiscale: 80001310855, rappresentato dal Presidente pro-tempore prof. Alberto MAIRA, nato a San Cataldo il 28.11.1956 e domiciliato per la carica presso la sede dell'Ente in viale della Regione n. 1 a Caltanissetta

E

l'associazione "Don Pino Puglisi" con sede in Serradifalco, corso Garibaldi n. 7, rappresentata da don Salvatore Randazzo, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e domiciliato per la carica presso la sede dell'Associazione, nella qualità di legale rappresentante.

**PREMESSO:**

- che con propria deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 11 del 20.02.2021 è stato autorizzato il partenariato con la Cooperativa Sociale Etnos per la partecipazione al bando promosso dall'Impresa ASSIMOCO;
- che il bando di cui alla propria deliberazione sopra richiamata, era finalizzato alla presentazione di un progetto sulla raccolta delle eccedenze alimentari di vari esercizi nisseni e procedere alla distribuzione per famiglie indigenti della città;
- che il progetto, tra l'altro, prevede l'acquisto di attrezzature per garantire la conservazione dei cibi e che le stesse attrezzature potranno essere utilizzati per le attività di questo Istituto;
- che, tra le nuove attrezzature, sono state acquistate n. 2 celle frigo, per cui la nostra è stata deposita presso un magazzino e non utilizzata;
- che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato approvato il presente schema di convenzione ed è stato autorizzato il Presidente alla firma dello stesso;

**CONSIDERATO:**

- che la concessione in comodato d'uso gratuito della cella frigo, all'associazione "Don Pino Puglisi" Onlus che svolge attività di distribuzione di alimenti a famiglie bisognose e ad associazioni che operano in questo settore, presente in varie parti della Regione compreso la città di Caltanissetta;
- che l'iniziativa rientra tra le finalità statutarie di questo Ente, essendo la stessa rivolta all'assistenza "*...dei poveri di ambo i sessi...*";

TUTTO CIO' PREMESSO le Parti, come sopra costituite, dichiarano di riconoscere e confermare quanto esposto in premessa, che viene richiamato per formare parte integrante e sostanziale del presente atto,

**CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE**

**Art. 1 – Oggetto della concessione**

L'Istituto Testasecca, di seguito chiamato "concedente", concede in comodato d'uso gratuito all'associazione "Don Pino Puglisi" Onlus, di seguito chiamato "Concessionario" che accetta, la cella frigo di proprietà di questo Istituto, attualmente depositata presso un magazzino e non utilizzata.

**Art. 2 - Durata della concessione**

La concessione ha la durata di anni uno, prorogabile a semplice richiesta del Concessionario e previa

autorizzazione del CdA del concedente.

### **Art. 3 - Modalità di consegna e riconsegna degli immobili**

Il bene è concesso nello stato di fatto in cui si trova, perfettamente noto al concessionario.

Lo stesso dovrà essere riconsegnato alla scadenza nelle stese condizioni salvo il normale deperimento d'uso.

Il concessionario dovrà utilizzare e far utilizzare i beni in modo corretto, usando la diligenza del buon padre di famiglia.

### **Art. 4 - Responsabilità del concessionario**

Per tutta la durata della concessione il concessionario sarà considerato a termini di legge concessionario responsabile e custode del bene di proprietà dell'Istituto ad esso affidato.

### **Art. 5 - Accertamenti e verifiche**

Il concessionario provvederà a proprie spese al prelievo della bene e si obbliga:

- a) ad assicurare l'uso diligente del bene di cui all'art. 1 della presente convenzione da parte del proprio personale e dei terzi autorizzati, onde evitare danni di qualsiasi genere;
- b) a tenere comunque sollevato e indenne il concedente da ogni e qualsiasi responsabilità che dovesse derivare a persone o cose a causa dell'uso del bene concesso;
- c) a provvede a suo spese alla manutenzione ordinaria e/o straordinario per il buon funzionamento del bene.

Il concessionario non potrà sub-concedere in tutto o in parte, con o senza corrispettivo, quanto forma oggetto della presente convenzione, senza formale autorizzazione del concedente.

Non potranno altresì essere apportate innovazioni o modificazioni al bene, senza specifica autorizzazione del concedente.

### **Art. 6 - Variazione della convenzione a seguito delle modifiche statuarie**

Il concedente si riserva la facoltà di variare la presente convenzione nel caso si verificano sostanziali modifiche statutarie nella sfera del concessionario.

### **Art. 7 - Revoca concessione**

La presente concessione potrà essere revocata ad insindacabile giudizio del concedente in caso di:

- violazione delle norme che la disciplinano;
- utilizzo del bene oggetto della concessione per usi diversi;
- sostanziale modificazione dello statuto del concessionario.

### **Art. 8 - Rinvio**

Per quanto non previsto nella presente convenzione le parti fanno rinvio alle norme del codice civile.

### **Art. 14 - Oneri ed effetti fiscali**

Tutte le spese e gli oneri fiscali inerenti e conseguenti al presente atto, comprese le eventuali spese di registrazione, sono a carico del concessionario.

Il Presidente  
Alberto MAIRA

Il legale rappresentante  
"Don Pino Puglisi" Onlus  
don Salvatore Randazzo